

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226127

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СВОБОДЫ, 18

Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

Сдается отличное помещение 242 кв.м на первом этаже жилого дома (все коммуникации есть, приточная вентиляция, потолки 3.5 м, эл.мощность 45 кВт, витринные окна, санузел) Планировка - гибкая, можно организовать кабинеты и отдельные зоны под склад, так как имеется отдельный вход со двора и общую входную группу с Винлабом с улицы.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тушинская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	45 кВт
Этажей	7	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	242 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-08 11:08:58
Тип здания	Жилой дом		





